

**Título de la investigación: Modelo para la Evaluación Preliminar Ambiental y Social de Proyectos de Renovación Urbana, tomando como Caso de Estudio el Plan Piloto de Renovación Urbana para el Desarrollo Integral de la Comunidad de Curundú.**

- Tipo de Proyecto: Investigativo
- Estado de avance: Tesis Sustentada en el año 2013
- Código de identificación: TES-847
- Profesor asesor/Tipo de contratación: Dra. Viccelda Domínguez, Profesora tiempo completo, Facultad de ingeniería Civil, Universidad Tecnológica de Panamá (Programa de Ingeniería Civil)
- Estudiante: Ana C. Martínez Q.
- Línea de investigación relacionada: Urbanismo
- Resultados de la investigación:

El presente trabajo está basado en la experiencia práctica realizada en la empresa URS Holdings, Inc. junto con el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial, específicamente, en el análisis y evaluación preliminar de la implementación del Plan de Acción Social y Ambiental durante la etapa de construcción del Plan Piloto del Proyecto Curundú. El objetivo general de esta investigación es elaborar un modelo para la evaluación preliminar ambiental y social de proyectos de renovación urbana, tomando como caso de estudio la implementación del plan de acción social y ambiental, ejecutado durante la etapa de construcción del Plan Piloto de Renovación Urbana para el Desarrollo Integral de la Comunidad de Curundú. La metodología investigativa incluyó acciones de comunicación, manejo de impactos y pedagogía, implementando herramientas como la revisión de fuentes secundarias, reuniones informativas, entrevistas y programas sociales. Los resultados obtenidos estuvieron en función de indicadores como eficacia, índice de cumplimiento e impacto de cada uno de los componentes ambientales monitoreados, entre ellos: calidad de aire, ruido, vibraciones, dosimetría, calidad de aguas superficiales. En conclusión, la implementación del plan de monitoreo y seguimiento para calidad de agua obtuvo 137.50 % de eficacia, la mayor eficacia en comparación con la de los otros componentes ambientales. Se recomienda de manera general a los promotores de proyectos, cumplir con los planes de manejo ambiental y de monitoreo y seguimiento durante la ejecución del proyecto, los cuales deben ser claramente detallados en el Estudio de Impacto Ambiental.
- Palabras claves: componente ambiental, eficacia, impacto ambiental, indicador, monitoreo, programa social, renovación urbana.
- Mecanismos de difusión: No publicada.
- Uso en Actividad Docente: Recomendada para los cursos de: Urbanismo y Evaluación de Impacto Ambiental.